



SERVIÇOS DE DESPORTO:
PAVILHÃO DESPORTIVO,
PISCINAS; BIBLIOTECA;
ESPAÇO INTERNET;
ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS

Fls. _____

Reunião de 20/09/2013

ATA N.º 19

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE NELAS, REALIZADA EM VINTE DE SETEMBRO DE DOIS MIL E TREZE

---- Aos vinte dias do mês de setembro do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Nelas e edifício dos Paços do Município, reuniu pelas dez horas, a Câmara Municipal de Nelas, em reunião extraordinária, sob a presidência da Senhora Presidente da Câmara, Dr.^a Isaura Leonor Marques de Figueiredo Silva Pedro, estando presentes os Senhores Vereadores, Dr. Manuel da Conceição Marques, Maria Antónia Ferreira Casquilha de Figueiredo, Hélder José Gomes Ambrósio e Dr. Jorge David Sousa Paiva. -----

---- Registaram-se as faltas, consideradas justificadas, dos Senhores Vereadores, Adelino José Borges Amaral e Dr. Osvaldo Luís dos Santos Coelho Seixas. -----

---- O Senhor Vereador Dr. Osvaldo Luís dos Santos Coelho Seixas solicitou telefonicamente a justificação da sua falta, por motivos profissionais. -----

SITUAÇÃO FINANCEIRA

---- Foi presente o resumo diário de tesouraria referente ao dia anterior, que apresentava os seguintes saldos: - De operações orçamentais: 1.390.522,83 € (um milhão trezentos e noventa mil quinhentos e vinte e dois euros e oitenta e três cêntimos); - De operações extra orçamentais: 114.991,71 € (cento e catorze mil novecentos e noventa e um euros e setenta e um cêntimos). -----

ORDEM DO DIA

- PROPOSTA FINAL DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE NELAS:

1 – DIVULGAÇÃO DO “RELATÓRIO DE ANÁLISE E PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES RECEBIDAS DURANTE O PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA - APROVAÇÃO;

2 – PROPOSTA FINAL DA REVISÃO DO PDM DE NELAS A APROVAR EM ASSEMBLEIA MUNICIPAL - APROVAÇÃO;

3 – REVOGAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA AV.^a JOÃO XXIII, EM NELAS E DO PLANO DE PORMENOR DA ZONA INDUSTRIAL ZI 3, EM CANAS DE SENHORIM – APROVAÇÃO;

4 – ENVIO DA VERSÃO FINAL DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL PARA A COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO CENTRO - APROVAÇÃO.

---- Presente a informação interna n.º 10297, datada de 18 de setembro de 2013, da Unidade Orgânica de Projetos e Planeamento Municipal, que a seguir se transcreve: -----

Reunião de 20/09/2013

---- No âmbito do processo de revisão do PDM e após decorrido o período de discussão pública deverá proceder-se ao previsto no Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT) e descrito no “Relatório de Análise e Ponderação das Participações Recebidas durante o Período de Discussão Pública”.

---- Deste modo solicito a aprovação dos seguintes pontos:

---- 1. Divulgação do “Relatório de Análise e Ponderação das Participações Recebidas durante o Período de Discussão Pública”

---- Nos termos do nº 8 do artigo 77º do Decreto-Lei nº 380/99, de 22 de setembro, com posteriores alterações – Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), findo o período de discussão pública (que decorreu entre 16 de julho e 27 de agosto de 2013), a Câmara Municipal pondera e terá de divulgar, designadamente através da comunicação social e da respetiva página da Internet, os respetivos resultados disponíveis no “Relatório de Análise e Ponderação das Participações Recebidas durante o Período de Discussão Pública” e elabora a versão final da proposta. O “Relatório de Análise e Ponderação das Participações Recebidas durante o Período de Discussão Pública” reúne os aspetos mais relevantes do Processo de Discussão Pública, desde a sua divulgação e organização, a análise e ponderação de cada uma das participações recebidas, bem com das alterações introduzidas na versão final da proposta.

---- 2. Proposta Final da Revisão do PDM de Nelas a aprovar em Assembleia Municipal

---- Nos termos do nº 9 do artigo 77º e do nº 1 do artigo 79º do Decreto-Lei nº 380/99 de 22 de setembro com posteriores alterações – Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), são obrigatoriamente públicas todas as reuniões de Câmara Municipal e da Assembleia Municipal que respeitem a aprovação de qualquer categoria de instrumento de planeamento territorial, tendo a Câmara Municipal de propor à Assembleia Municipal aprovar a proposta final da revisão do Plano Diretor Municipal de Nelas composta por elementos fundamentais – Regulamento, Relatório do Plano, Relatório de Ponderações ao período de Discussão Pública, Plantas de Ordenamento, Plantas de Condicionantes – e pelos elementos que o acompanham, (CD anexo). Em paralelo a este procedimento, a proposta da delimitação da Reserva Ecológica Nacional está em apreciação na Comissão Nacional da Reserva Ecológica Nacional.

---- 3. Revogação do Plano de Pormenor da Avenida João XXIII em Nelas e do Plano de Pormenor da Zona Industrial ZI 3 em Canas de Senhorim

---- No âmbito da revisão do Plano Diretor Municipal de Nelas e de acordo com o artigo 100º do regulamento do respetivo plano solicita-se a revogação do Plano de Pormenor da Avenida João XXIII, publicado em Diário da República n.º77, II Série, de 1 de abril de 1992, através da Declaração de 5 de fevereiro de 1992 e do Plano de Pormenor da Zona Industrial ZI 3 em Canas de Senhorim, publicado em Diário da República IS-B através da portaria n.º30/95 de 12 de janeiro.

---- 4. Envio da versão final da revisão do Plano Diretor Municipal para a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro

---- De acordo com o artigo 78º do Decreto-Lei nº 380/99 de 22 de setembro com posteriores

Fls. _____

Reunião de 20/09/2013

alterações, concluído o projeto de versão final do plano diretor municipal este é enviado para a comissão de coordenação e desenvolvimento regional do centro a qual pode emitir parecer no prazo de 10 dias, improrrogáveis a notificar à camara municipal e à assembleia. O parecer não possui caráter vinculativo e incide apenas sobre a conformidade com as disposições legais e regulamentares vigentes e a compatibilidade ou conformidade com os instrumentos de gestão territorial eficazes. -----

---- Quanto cumpre informar, à consideração de V.^a Ex.^a. -----

---- A proposta de revisão do Plano Diretor Municipal de Nelas, em formato digital, fica anexa a esta ata (Anexo I), fazendo dela parte integrante. -----

---- O Senhor Vice-Presidente, Dr. Manuel da Conceição Marques, solicitou à Funcionária Dr.^a Susana Rabaça Teixeira a indicação da data da aprovação do PDM, tendo ela informado que o Plano Diretor Municipal de Nelas foi aprovado por Resolução do Conselho de Ministros, datada de 12 de novembro de 1993, bem como prestou outros esclarecimentos sobre o assunto em análise. -----

---- O Senhor Vice-Presidente, Dr. Manuel da Conceição Marques, congratulou-se pelo facto da Câmara Municipal, finalmente e no presente mandato, estar a aprovar a revisão do Plano Diretor Municipal, que tinha sido aprovado há cerca de vinte anos. Agradeceu o empenho da Dr.^a Susana Rabaça Teixeira, do falecido Eng.^o Luís Almeida e da firma Lugar do Plano, que concluiu a presente proposta de revisão do referido Plano Diretor Municipal. De seguida, leu parte da Lei n.º 380/99, de 22 de setembro, frisando o caráter não vinculativo do parecer a ser emitido pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro. -----

---- Posto à votação o ponto 1 - Divulgação do “Relatório de Análise e Ponderação das Participações Recebidas durante o Período de Discussão Pública, foi o mesmo aprovado, por unanimidade. -----

---- Posto à votação o ponto 2 - Proposta Final da Revisão do PDM de Nelas a aprovar em Assembleia Municipal, foi o mesmo aprovado, por unanimidade. -----

---- Posto à votação o ponto 3 – Revogação do Plano de Pormenor da Av.^a João XXIII, em Nelas e do Plano de Pormenor da Zona Industrial ZI 3, em Canas de Senhorim, foi o mesmo aprovado, por unanimidade. -----

---- Posto à votação o ponto 4 – Envio da versão final da revisão do Plano Diretor Municipal para a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, foi o mesmo aprovado, por unanimidade. -----

---- Os pontos 2, 3 e 4, do presente assunto, serão enviados à Assembleia Municipal, para aprovação. -----

---- O Senhor Vice-Presidente, Dr. Manuel da Conceição Marques, agradeceu ao Senhor Vereador Hélder José Gomes Ambrósio todo o empenho, dedicação e por ter estado presente nesta reunião de Câmara Extraordinária e ter votado favoravelmente este importante documento para o Concelho de Nelas. -----

---- O Senhor Vereador Hélder José Gomes Ambrósio afirmou que trabalha numa empresa privada, tendo pouco tempo disponível para estar presente nas reuniões de Câmara, mas que



SERVIÇOS DE DESPORTO:
PAVILHÃO DESPORTIVO,
PISCINAS; BIBLIOTECA;
ESPAÇO INTERNET;
ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS

Fls. _____

Reunião de 20/09/2013

sempre defendeu os interesses do Concelho, nomeadamente a votação favorável deste importante documento para o Concelho de Nelas. -----

---- A Senhora Presidente da Câmara, Dr.^a Isaura Leonor Marques de Figueiredo Silva Pedro, afirmou que na presente data estava-se a viver um dia histórico ao aprovar este importante documento que irá resolver muitos problemas pessoais dos munícipes do Concelho. Agradeceu à Dr.^a Susana Rabaça Teixeira e ao falecido Eng.^o Luís de Almeida todo o esforço e dedicação para que fosse possível a aprovação deste importante documento. Afirmou, ainda, que foram vencidos muitos obstáculos e que finalmente houve vontade política para que as diversas entidades desbloqueassem todo este processo e aprovassem este importante documento. Por fim, afirmou que esperava que a Assembleia Municipal aprovasse a proposta de revisão do Plano Diretor Municipal de Nelas. -----

ENCERRAMENTO

---- Nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente da Câmara deu por encerrada a reunião às dez horas e vinte minutos, da qual se lavrou a presente ata que foi lida em voz alta por mim, _____, conforme deliberação tomada em reunião ordinária pública, realizada em 27 de dezembro de 2011, que a redigi, subscrevi e assino, tendo verificado a sua conformidade com a minuta já aprovada e assinada. -----

A Presidente,

A Assistente Técnica, em substituição da Técnica Superior, responsável pela Unidade Orgânica Administrativa e Financeira,