



SERVIÇOS DE DESPORTO:  
PAVILHÃO DESPORTIVO,  
PISCINAS; BIBLIOTECA;  
ESPAÇO INTERNET;  
ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS

Fls. \_\_\_\_\_

Reunião de 25-08-2009

ACTA N.º 16

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE NELAS, DE ONZE DE AGOSTO DE DOIS MIL E NOVE, QUE, POR FALTA DE QUÓRUM, FOI REALIZADA EM VINTE E CINCO DE AGOSTO DE DOIS MIL E NOVE**

---- Aos vinte e cinco dias do mês de Agosto do ano de dois mil e nove, nesta Vila de Nelas e edifício dos Paços do Município, reuniu pelas catorze horas, a Câmara Municipal de Nelas, sob a presidência da Senhora Presidente da Câmara Dr.<sup>a</sup> Isaura Leonor Marques de Figueiredo Silva Pedro, estando presentes os Senhores Vereadores, Dr.<sup>a</sup> Natália Henriques Coelho, Adelino José Borges Amaral, Dr. Manuel da Conceição Marques e Dr. Osvaldo Luis dos Santos Coelho Seixas. -----

---- Registaram-se as faltas, consideradas justificadas, dos Senhores Vereadores Dr. José Manuel Borges da Silva e Carlos Manuel Tavares dos Santos Rodrigues. -----

**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR**

---- Foi lida e aprovada, por maioria, com a abstenção da Senhora Presidente da Câmara, Dr.<sup>a</sup> Isaura Leonor Marques de Figueiredo Silva Pedro, a acta da reunião ordinária pública anterior, realizada em 28 de Julho de 2009, a qual tinha sido aprovada em minuta, no final da reunião, para efeitos imediatos. -----

---- A Senhora Presidente da Câmara, Dr.<sup>a</sup> Isaura Leonor Marques de Figueiredo Silva Pedro, declarou que se absteve na votação da acta da reunião ordinária pública, realizada em 28 de Julho de 2009, por se encontrar de férias nessa data. -----

**SITUAÇÃO FINANCEIRA**

---- Foi presente o resumo diário de tesouraria referente ao dia anterior, que apresentava os seguintes saldos: - De operações orçamentais: 811.648,82 € (oitocentos e onze mil seiscentos e quarenta e oito euros e oitenta e dois cêntimos); - De operações extra orçamentais: 175.139,16 € (cento e setenta e cinco mil cento e trinta e nove euros e dezasseis cêntimos). -----

**INCLUSÃO DE ASSUNTOS NA ORDEM DO DIA**

---- Não foram apresentados assuntos para serem incluídos na Ordem do Dia. -----

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

---- Não foram apresentados assuntos no Período de Antes da Ordem do Dia. -----

**ORDEM DO DIA**

**1 – OBRAS PÚBLICAS**



SERVIÇOS DE DESPORTO:  
PAVILHÃO DESPORTIVO,  
PISCINAS, BIBLIOTECA,  
ESPAÇO INTERNET,  
ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS

Fls. \_\_\_\_\_

Reunião de 25-08-2009

### **1.1. ALARGAMENTO/BENEFICIAÇÃO CAMINHOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS – FREGUESIA DE CANAS DE SENHORIM - CAMINHO CHÃO DO MONTEIRO. EXPROPRIAÇÃO: ANTÓNIO JOSÉ PAIS FERREIRA, DE VALE DE MADEIROS – APROVAÇÃO**

---Presente uma informação, datada de 31 de Julho de 2009, do Técnico Superior de 2ª Classe, Dr. Luís Costa, que a seguir se transcreve: -----

---“Alargamento / Beneficiação de caminhos agrícolas e florestais – Freguesia de Canas de Senhorim – Caminho Chão do Monteiro-----

--- - Para efeitos de alargamento e beneficiação de um caminho em Vale Madeiros, estes serviços contactaram o proprietário António José Pais Ferreira, contribuinte n.º 196054303, residente na Rua Chão do Monteiro, n.º 23, Vale Madeiros, 3525-364 Canas de Senhorim, que acordou ceder o terreno necessário para o alargamento do caminho nas seguintes condições:

Parcela	Natureza da Parcela	Área M2 / Unid.	Preço Unitário	Valor Total	TOTAL
	- Lado Direito – Vale Madeiros / Caldas da Felgueira Reconstrução do muro existente, que será inutilizado com o alargamento; Reconstrução da casinha inutilizada com o alargamento, onde está instalado o motor do poço; Reconstrução da fossa séptica inutilizada com o alargamento; Fornecimento do material necessário para efectuar a reconstrução do muro inutilizado na zona da fossa séptica;				
	Oliveiras	4	50,00 €	200,00 €	240,00 €
	Árvores de Fruto	2	20,00 €	40,00 €	

---Parecer dos Serviços: -----

--- Atendendo que os preços unitários se encontram dentro do praticado na zona, julga-se ser de aceitar os valores propostos. -----

--- No entanto, deixa-se a decisão à superior consideração de V. Ex.<sup>a</sup>. -----

--- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento ao proprietário António José Pais Ferreira, da quantia de duzentos e quarenta euros, correspondente ao valor das oliveiras e árvores de fruto inutilizadas com a ocupação do terreno para a obra de “Alargamento/Beneficiação de Caminhos Agrícolas e Florestais – Freguesia de Canas de Senhorim = Alargamento do Caminho do Chão do Monteiro, em Vale de Madeiros” e proceder à execução dos trabalhos descritos na informação do Técnico Superior de 2ª. Classe, atrás descrita. -----

### **1.2. RUA FONTE DA CRUZ, EM CANAS DE SENHORIM – EXPROPRIAÇÕES – RECTIFICAÇÃO**

---Presente uma informação, datada de 05 de Agosto de 2009, dos Serviços Técnicos de Obras, que a seguir se transcreve: -----

---“Rua Fonte da Cruz, em Canas de Senhorim – Expropriações – Rectificação. -----

--- I. Em reunião de 14/07/2009 deliberou a Ex.ma Câmara aprovar seis expropriações para alargamento da Rua da Fonte da Cruz, em Canas de Senhorim que incluíam a ocupação do



SERVIÇOS DE DESPORTO:  
PAVILHÃO DESPORTIVO,  
PISCINAS; BIBLIOTECA;  
ESPAÇO INTERNET;  
ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS

Fls. \_\_\_\_\_

Reunião de 25-08-2009

terreno e ainda as obras a realizar pelos proprietários, de acordo com informação destes Serviços. -----

---- Por lapso, na acta daquela reunião, considerou-se apenas o pagamento dos terrenos ocupados, ficando a cargo da Câmara Municipal a execução das obras descritas na informação.

---- Por este motivo, solicito a V. Ex.<sup>a</sup> a rectificação da deliberação tomada em 14/07/2009 de maneira a constar que os valores a pagar aos expropriados são os indicados na informação dos Serviços que incluem a ocupação dos terrenos e as obras a realizar por cada um dos proprietários. -----

---- II. Na informação dos Serviços relativa a estas expropriações refere-se o 1.º proprietário como “Herdeiros de Dr. António Borges Campos”, sem especificar o seu nome. Assim, solicito também a V. Ex.<sup>a</sup> a rectificação daquela deliberação de maneira a constar o nome de Carla Secotti Borges Campos, contribuinte nº 126188670 em vez de “Herdeiros de Dr. António Borges Campos”.-----

---- À superior consideração de V.<sup>a</sup> Ex.<sup>a</sup>.” -----

---- A Câmara deliberou, por unanimidade, rectificar a deliberação tomada em reunião de 14 de Julho de 2009, aprovando o pagamento, aos proprietários dos terrenos, da totalidade dos valores constantes na informação dos Serviços Técnicos de Obras, descrita naquela reunião, correspondente aos valores dos terrenos expropriados e aos valores dos trabalhos a realizar, por cada um dos proprietários, nos referidos terrenos. -----

----Mais deliberou, também por unanimidade, alterar o nome de um dos proprietários, de Herdeiros de Dr. António Borges Campos, para o nome de Carla Secotti Borges Campos. -----

## 2 – EDUCAÇÃO, CULTURA, DESPORTO E TEMPOS LIVRES

### 2.1.DIRECÇÃO GERAL DO LIVRO E DAS BIBLIOTECAS – AGRADECIMENTO – CONHECIMENTO

----Presente o ofício n.º 01922, datado de 29 de Julho de 2009, da Direcção Geral do Livro e das Bibliotecas, que a seguir se transcreve: -----

---- “Ex.ma Sra. Presidente da Câmara Municipal de Nelas-----

---- Agradecimento pela participação da Biblioteca Municipal na 79<sup>as</sup> Feiras do Livro de Lisboa e Porto. -----

---- No âmbito das 79<sup>as</sup> Feiras do Livro de Lisboa e do Porto, a Associação Portuguesa de Editores e Livreiros (APEL) solicitou a esta Direcção-Geral a coordenação de actividades de animação do livro e da leitura nos respectivos «Espaços Infantis», envolvendo as Câmaras Municipais de Lisboa e do Porto e 42 Bibliotecas da Rede de Leitura Pública. -----

---- Na sequência dos contactos estabelecidos com a Biblioteca do Concelho a que V. Ex.<sup>a</sup> Preside, salientamos a boa vontade e a excelente colaboração dispensada na realização de «A Hora do Conto...», iniciativa que mereceu a melhor avaliação tanto por parte da APEL como desta Direcção-Geral e uma entusiástica adesão por parte das crianças e dos professores que nela participaram. -----

---- Agradecendo mais uma vez o empenho de V. Ex.<sup>a</sup>, bem como a prestação da Biblioteca Municipal em mais este evento de promoção do livro e da leitura no nosso país, enviamos os melhores cumprimentos. -----



SERVIÇOS DE DESPORTO:  
PAVILHÃO DESPORTIVO;  
PISCINAS; BIBLIOTECA;  
ESPAÇO INTERNET;  
ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS

Fls. \_\_\_\_\_

Reunião de 25-08-2009

---- A Câmara tomou conhecimento. -----

### 3 – SUBSÍDIOS

#### 3.1. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À FÁBRICA DA IGREJA DE CANAS DE SENHORIM PARA APOIO ÀS FESTAS DE N.ª SRA. DAS DORES – APROVAÇÃO.

---- Presente uma carta, datada de Julho de 2009, da Mordomia de N.ª Sr.ª das Dores, Fábrica da Igreja de Canas de Senhorim, que a seguir se transcreve: -----

---- “Ex.m.ª Senhora Presidente da Câmara Municipal de Nelas -----

---- A Mordomia de N.ª Sra. das Dores vai levar a efeito a sua festa anual em honra de N.ª Sr.ª das Dores, nos dias 19 e 20 de Setembro. Esta é uma festa religiosa com tradições já seculares. -

---- Para a realização com sucesso da festa gostaríamos de pedir a sua colaboração para ajuda à organização da mesma, sob a forma de contribuição monetária e outros apoios, como transporte, palco e publicidade.”-----

---- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um subsídio à Fábrica da Igreja de Canas de Senhorim, no valor de 500 €, destinado a comparticipar parte das despesas com a realização da festa anual em honra de N.ª Sr.ª das Dores, daquela localidade. -----

### 4 – DIVERSOS

#### 4.1. SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE SANTAR – AGRADECIMENTO – CONHECIMENTO

----Presente o ofício n.º 48/2009, datado de 21 de Julho de 2009, da Santa Casa da Misericórdia de Santar, que a seguir se transcreve: -----

---- “Ex.m.ª Sr.ª Presidente da Câmara Municipal de Nelas -----

---- Agradecimento de cedência de transporte-----

---- Venho por este meio agradecer a V.ª Ex.ª, o transporte que, generosamente, foi disponibilizado à nossa Instituição e que tornou possível a deslocação dos nossos utentes à Figueira da Foz, no passado dia 13 de Julho do corrente ano. -----

---- Agradeço, desde já, a atenção e o esforço dispensado.” -----

---- A Câmara tomou conhecimento. -----

#### 4.2. ASSOCIAÇÃO NELAS SOLIDÁRIA – PEDIDO DE PARECER FAVORÁVEL PARA OBTENÇÃO DO ESTATUTO DE UTILIDADE PÚBLICA - APROVAÇÃO

---- Presente o ofício n.º 16/09, datado de 05 de Agosto de 2009, da Associação Nelas Solidária, que a seguir se transcreve: -----

----“Pedido de parecer para obtenção do Estatuto de Utilidade Pública -----

---- A Associação Nelas Solidária, com sede no Edifício Multiusos da Câmara Municipal de Nelas, Piso (-) 2, Sala 1, Largo do Município, 3520-001 Nelas, vem através deste meio requerer um parecer favorável à obtenção do Estatuto de Utilidade Pública, para acompanhar o requerimento dirigido ao Senhor Primeiro Ministro.” -----

---- A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à obtenção do Estatuto de Utilidade Pública, da Associação Nelas Solidária, face à relevância dos serviços prestados pela referida Associação à comunidade local carenciada. -----



SERVIÇOS DE DESPORTO:  
PAVILHÃO DESPORTIVO,  
PISCINAS, BIBLIOTECA,  
ESPAÇO INTERNET,  
ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS

Fls. \_\_\_\_\_

Reunião de 25-08-2009

## 5 – CONTABILIDADE

### 5.1.PAGAMENTO DE FACTURAÇÃO DIVERSA – CONHECIMENTO

---- A Câmara tomou conhecimento dos pagamentos autorizados pela Senhora Presidente durante o mês de Julho de 2009, no total de 1.018.708,95 € (um milhão dezoito mil setecentos e oito euros e noventa e cinco cêntimos), referente a Operações Orçamentais e no total de 76.797,06 € (setenta e seis mil setecentos e noventa e sete euros e seis cêntimos), referente a Operações de Tesouraria, descritos em relação elaborada pela Secção de Contabilidade. -----

### 5.2.MODIFICAÇÕES AO ORÇAMENTO MUNICIPAL E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2009 – CONHECIMENTO

---- A Câmara tomou conhecimento das Modificações ao Orçamento Municipal, do ano de 2009, n.º 21 e às Grandes Opções do Plano para o ano de 2009, n.º 20, as quais ficam anexas a esta acta (Anexo I), fazendo dela parte integrante. -----

## 6 - OBRAS PARTICULARES

### 6.1.INFORMAÇÃO DE DECISÕES GERADORAS DE CUSTO OU PROVEITO FINANCEIRO, N.º 3, DO ART.º 65.º, DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

#### 6.1.1.LICENCIAMENTO DE OBRAS, LOTEAMENTOS, DESTAQUES, PROPRIEDADES HORIZONTAIS, INFORMAÇÕES PRÉVIAS E OUTROS, DEFERIDOS E INDEFERIDOS – CONHECIMENTO

---- A Câmara tomou conhecimento da relação elaborada pelo Sector de Obras Particulares referente a processos de licenciamentos de obras, loteamentos, destaques, propriedades horizontais, informações prévias e outros, deferidos e indeferidos no período compreendido entre 20 e 31 de Julho de 2009, a qual fica anexa à acta (Anexo II), fazendo dela parte integrante. -----

#### 6.1.2.LICENÇAS E AUTORIZAÇÕES DE CONSTRUÇÃO E UTILIZAÇÃO – CONHECIMENTO

---- A Câmara tomou conhecimento da relação elaborada pelo Sector de Obras Particulares referente a licenças e autorizações de construção e utilização emitidas no período compreendido entre 20 e 31 de Julho de 2009, a qual fica anexa à acta (Anexo III), fazendo dela parte integrante. -----

#### 6.1.3.PROCESSOS DE LICENCIAMENTOS E AUTORIZAÇÕES ADMINISTRATIVAS DE OBRAS, LOTEAMENTOS, DESTAQUES, PROPRIEDADES HORIZONTAIS, INFORMAÇÕES PRÉVIAS E OUTROS, ENTRADOS NOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO – CONHECIMENTO

---- A Câmara tomou conhecimento da relação elaborada pelo Sector de Obras Particulares referente a processos de licenciamentos e autorizações administrativas de obras, loteamentos, destaques, propriedades horizontais, informações prévias e outros, entrados nos Serviços de Urbanização e Edificação no período compreendido entre 20 e 31 de Julho de 2009, a qual fica anexa à acta (Anexo IV), fazendo dela parte integrante. -----





SERVIÇOS DE DESPORTO:  
PAVILÃO DESPORTIVO,  
PISCINAS, BIBLIOTECA,  
ESPAÇO INTERNET,  
ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS

Fls. \_\_\_\_\_

Reunião de 25-08-2009

**6.2.RELAÇÃO DE ALVARÁS DE LICENÇAS, AUTORIZAÇÕES E RECIBOS DE ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA OU SUAS PRORROGAÇÕES, CADUCADAS, PRECEDIDAS DE AUDIÊNCIA PRÉVIA, NOS TERMOS DA ALÍNEA D), DO N.º. 3, DO ART.º. 71.º., DO DEC.LEI N.º. 555/99, DE 16 DE DEZEMBRO, COM POSTERIORES ALTERAÇÕES – APROVAÇÃO**

---- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a caducidade dos alvarás de licenças, autorizações e recibos de admissão de comunicação prévia, ou suas prorrogações, caducadas, precedidas de audiência prévia, constantes na relação elaborada pelo Sector de Obras Particulares, nos termos da alínea d), do número 3, do art.º. 71.º., do Dec.Lei n.º. 555/99, de 16 de Dezembro, com posteriores alterações, no período compreendido entre 20 e 31 de Julho de 2009, a qual fica anexa à acta (Anexo V), fazendo dela parte integrante. -----

**6.3.RELAÇÃO DE PROCESSOS DE EDIFICAÇÃO CADUCADOS, PRECEDIDOS DE AUDIÊNCIA PRÉVIA, NOS TERMOS DOS ARTIGOS 100.º. E 101.º., DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO – APROVAÇÃO**

---- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a caducidade dos processos de edificação, precedidos de audiência prévia, nos termos dos artigos 100.º. e 101.º., do Código do Procedimento Administrativo, no período compreendido entre 22 de Julho de 2009 e 04 de Agosto de 2009, constantes na relação elaborada pelo Sector de Obras Particulares, a qual fica anexa à acta (Anexo VI), fazendo dela parte integrante. -----

**ENCERRAMENTO**

---- Nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente da Câmara deu por encerrada a reunião às catorze horas e vinte minutos, da qual se lavrou a presente acta que foi lida em voz alta por mim, \_\_\_\_\_, Coordenador Técnico de Expediente Geral e Arquivo, servindo de Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, que a redigi, subscrevi e assino, tendo verificado a sua conformidade com a minuta já aprovada e assinada. -

A Presidente,

\_\_\_\_\_  
O Coordenador Técnico de Expediente Geral e Arquivo,