



MUNICÍPIO DE NELAS
NELAS
VIVE

EDITAL N.º 5 /2018

CONSULTA PUBLICA

Torna-se público que, em cumprimento do disposto do n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e no artigo 11.º do Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização do Concelho de Nelas, decorrerá um período de discussão pública sobre o pedido de **alteração da licença de operação de loteamento**, registada na Câmara Municipal de Nelas sob o n.º 11/1989 de 19 de dezembro, em nome de Maria Isabel de Tavares Rosado do Sacramento Monteiro Villa de Freitas, Joaquim Homem Tavares Rosado do Sacramento Monteiro e Leão Maria de Tavares Rosado do Sacramento Monteiro, requerido **Carlos Alberto Neves da Rocha**, proprietário da fração B do lote n.º 3, do loteamento titulado pelo alvará n.º 11/1989, de 19 de dezembro, sito na "Quinta do Pomar", nesta Vila, Freguesia e Concelho de Nelas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Nelas, sob o n.º 1335/19981109 - B, com a duração de 10 dias após a sua publicação no jornal de âmbito regional.

A alteração da operação de loteamento consiste:

- Aumento do número de fogos do lote n.º 3 de 6 para 7 fogos;
- Alteração no lote n.º 3 da ocupação funcional prevista para a fração B de comércio para habitação, ficando assim o r/c destinado a comércio e habitação.
- Aumento do número de fogos da operação de loteamento de 182 para 183 fogos no total;
- Mantêm-se as áreas de construção e de implantação;
- Mantém as taxas urbanísticas e as áreas de cedência;

Para os devidos efeitos, informa-se que o projeto da operação de alteração do loteamento, acompanhada da informação técnica n.º 8275 de 08/11/2018, elaborada pelos Serviços Técnicos, está à disposição para quem a pretenda consultar, na Unidade Orgânica de Projetos, Obras e Ambiente desta Edilidade, no Largo do Município, nesta Vila de Nelas, onde poderá ser consultada todos os dias úteis, dentro das horas normais de expediente.

No período de consulta os interessados podem apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões, por escrito, devidamente fundamentadas e identificadas, dirigidas ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Nelas, até ao final do prazo acima mencionado.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo (Edifício dos Paços do Concelho, na Junta de Freguesia Nelas), no site da autarquia na internet, no local "Quinta do Pomar – lote n.º 3" e Jornal regional "O Planalto".

Paços do Município, 12 de novembro de 2018

O Presidente da Câmara

(Dr. José Borges da Silva)

UOPOA-Obras/Montenegro

Versão: 0.3 – 07/2014

 Câmara Municipal de Nelas
 Largo do Município - 3520-001 Nelas

 Tel. 232 941 300
 geral@cm-nelas.pt

 Fax 232 944 942 / 232 940 899
 www.cm-nelas.pt



SERVIÇOS DE DESPORTO
PAVILHÃO DESPORTIVO, PISCINAS
BIBLIOTECA MUNICIPAL
ESPAÇO INTERNET

Secretaria do Município de Nelas