

Município de Nelas
Câmara Municipal

EDITAL N.º 18/2022

CONSULTA PÚBLICA

Torna-se público que, em cumprimento do disposto do n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e no artigo 11.º do Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização do Concelho de Nelas, decorrerá um período de consulta pública sobre o pedido de **alteração da licença de operação de loteamento**, registada na Câmara Municipal de Nelas sob o n.º 05/1999, de 6 agosto, em nome de Empresa Prediestrela Sociedade de Construções, requerido pela firma **Lallmoz – Sociedade Imobiliária, Lda.**, proprietário dos rés-do-chão dos lotes n.º 48, 49 e 50, do loteamento titulado pelo alvará loteamento n.º 04/2001 de 19 de dezembro, sito ao “Chão do Esterco”, na Vila, Freguesia e Concelho de Nelas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Nelas, sob os n.º 4685/20020130 4686/20020130 e 4650/20020130, com a duração de 10 dias após a sua publicação nos respetivos locais.

A pretensão baseia-se na:

A alteração solicitada consiste na alteração da ocupação funcional das frações do rés-do-chão dos referidos lotes, sem alteração da área de implantação e de construção dos lotes com alteração do Uso/Ocupação funcional de comércio para habitação das frações A e B:

- do lote n.º 48, descritas na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4685/20020130-A e n.º 4685/20020130-B respetivamente;
- do lote n.º 49, descritas na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4686/20020130-A e n.º 4686/20020130-B respetivamente;
- do lote n.º 50, descritas na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4650/20020130-A e n.º 4650/20020130-B respetivamente.

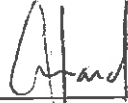
Para os devidos efeitos, informa-se que o projeto da operação de alteração do loteamento, acompanhada da informação técnica n.º 6071 de 18/05/2022, elaborada pelos Serviços Técnicos, está à disposição para quem a pretenda consultar, na Unidade Orgânica de Projetos, Obras e Ambiente desta Edilidade, no Largo do Município, nesta Vila de Nelas, onde poderá ser consultada todos os dias úteis, dentro das horas normais de expediente.

No período de consulta os interessados podem apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões, por escrito, devidamente fundamentadas e identificadas, dirigidas ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Nelas, até ao final do prazo acima mencionado.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados no local onde se situa o loteamento (lote n.º 48, 49 e 50 sito ao Chão do Esterco - Nelas), na junta de Freguesia respetiva, no Edifício dos Paços do Concelho, no site da autarquia e nos locais de estilo e locais de estilo.

Paços do Município, 26 de maio de 2022

O Presidente da Câmara,



(Dr. Joaquim Amaral)

Siglas da Unidade Orgânica / Siglas do Serviço de Proveniência / Siglas do Funcionário
UOPOA/Obras/Montenegro