



Município Nelas

Câmara Municipal

EDITAL

N.º 19/UOPOA - OBRAS/2022

Loteamento Urbano – Aditamento

Nos termos do n.º 2 do artigo 78 do Decreto-lei n.º 555/99, de 16/12, com posteriores alterações, torna-se público que a Câmara Municipal de Nelas, emitiu em 24 de agosto de 2022, o Aditamento n.º 7/2022 ao Alvará de Loteamento n.º 04/2001, em nome da firma Lalimoz – Sociedade Imobiliária Lda., na sequência do deferimento, através do qual foi licenciado, o aditamento da alteração do loteamento, do prédio sito ao “Chão do Esterco”, na Vila de Nelas, de Freguesia de Nelas, Concelho de Nelas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Nelas sob as fichas n.º 4685/20020130, 4686/2020130, 4650/20020130 e inscrito na matriz predial urbana sob os artigos n.º 3991, 3878, 3728, da freguesia Nelas.

A área está abrangida pelo Plano Diretor Municipal.

Área total do lote ----- m2;

Área Bruta de Construção total máxima ----- m2;

Área Bruta de Construção máxima da moradia unifamiliar -----m2;

Área Bruta de Construção máxima dos anexos -----m2;

Área de implantação ----- m2;

Área máxima de implantação ----- m2;

Área total de implantação máxima -----m2;

Área total implantação ----- m2;

N.º de pisos: -----;

Percentagem de Ocupação do solo: -----;

Número total de fogos ----- de 62 para 68 (alteração funcional das frações R/C dos lotes

48,49 e 50 de comercio para habitação -----;

Número de lotes para habitação coletiva ----- lotes 48, 49 e 50-----;

Número de lotes para habitação e Comercio -----;

Número de lotes para Restauração e Bebidas-----;

Áreas de cedência para o domínio público Municipal-----;

Finalidade:

Para a conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de----- meses.

Paços do Município, 24 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara,

(Dr. Joaquim Amaral)

S.A.O./Montenegro

Praça do Município Nelas-3520-001 Nelas

+(351) 232 941 300

+(351) 232 940 899

NIPC: 506 834 166

geral@cm-nelas.pt

DE01E001

Página 1 de 1