

EDITAL

HASTA PÚBLICA PARA CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DE UM ESPAÇO, NO MERCADO MUNICIPAL DE NELAS, DESTINADO A CAFETARIA E SNACK BAR, COM ESPLANADA, PARA O QUINQUÉNIO 2026-2031

-----Dr. Joaquim Augusto Alves de Amaral, Presidente da Câmara Municipal de Nelas, torna público, ao abrigo da competência que lhe confere a alínea t) do n.º1 do artigo 35.º da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Nelas, em reunião ordinária realizada em 13 de maio de 2026, deliberou aprovar o Caderno de Encargos referente à hasta pública para concessão de exploração de um espaço, no Mercado Municipal de Nelas, destinado a cafeteria e snack bar, com esplanada, para o quinquénio 2026-2031, sendo que a concessão de exploração será realizada nos termos e condições que se passam a enunciar:-----

- 1. Entidade Contratante:** Município de Nelas, NIF 506834166, Praça do Município – 3520 - 001 Nelas, Telefone: 232 941 300; Fax: 232 940 899, E-mail: geral@cm-nelas.pt. -----
- 2. Objeto:** Concessão de exploração de um espaço, no Mercado Municipal de Nelas, destinado a cafeteria e snack bar, com esplanada, para o quinquénio 2026-2031. -----
- 3. Preço base da proposta:** 125,00€ (cento e vinte e cinco euros) mensais. -----
- 4. Prazo para apresentação das propostas:** As propostas deverão ser entregues no Balcão Único do Município, sito na Loja de Cidadão de Nelas, pessoalmente ou enviadas pelo correio, sob carta registada com aviso de receção, até às **16h00 do dia 8 de junho de 2026**, sendo que as enviadas por correio, sob carta registada com aviso de receção, serão aceites desde que efetivamente recebidas até esta data limite. Nos casos em que o envio da proposta seja feito por correio, o concorrente será o único responsável pelos atrasos que, porventura, se verificarem, não sendo dado provimento a qualquer reclamação apresentada com base na hipótese de a entrada dos documentos se verificar já depois de esgotado o prazo de entrega das propostas. -----
- 5. Apresentação das propostas:** As propostas, bem como os documentos que a acompanham, devem ser entregues em formato de papel e encerrados em invólucro opaco e fechado, tendo escrito no exterior, além do nome e morada ou sede social do concorrente, a indicação **“CONTÉM PROPOSTA PARA EXPLORAÇÃO DE UM ESPAÇO, NO MERCADO MUNICIPAL DE NELAS, DESTINADO A CAFETARIA E SNACK BAR, COM ESPLANADA”**, sendo as mesmas dirigidas ao Senhor Presidente da Câmara Municipal de Nelas – Praça do Município, 3520 – 001 Nelas. O invólucro, depois de fechado, deve ser rubricado na aba. -----
- 6. Documentos que acompanham a proposta:** os que vêm referidos na Cláusula 5.ª do Caderno de Encargos. -----
- 7. Local, dia e hora de abertura das propostas:** A abertura das propostas apresentadas para adjudicação da

“Exploração de um espaço, no Mercado Municipal de Nelas, destinado a cafetaria e snack bar, com esplanada, para o quinquénio 2026-2031” realizar-se-á em sessão pública no dia **9 de junho de 2026, pelas 14h30, no Salão Nobre dos Paços do Concelho**, por uma Comissão composta pelos seguintes elementos: -----

- Marta Sofia Póvoas Bilhota, Técnica Superior - Presidente; -----
- Ana Isabel Almeida dos Santos, Dirigente Intermédia de 3º Grau - Vogal; -----
- Susana Maria Daniel Abrantes Mesquita, Dirigente Intermédia de 3º Grau – Vogal. -----

8. As propostas serão analisadas pela referida Comissão, pelo que só após esta análise se procederá à adjudicação que será realizada em reunião da Câmara Municipal a realizar no dia **25 de junho de 2026, às 15h00.** -----

9. Prazo de duração da exploração: a exploração é atribuída pelo prazo de **5 (cinco) anos.** -----

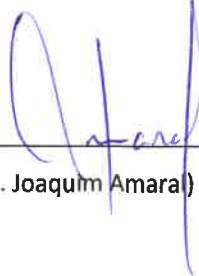
10. Outras condições: as demais condições para a concessão de exploração de um espaço, no Mercado Municipal de Nelas, destinado a cafetaria e snack bar, com esplanada, para o quinquénio 2026-2031, constam do Caderno de Encargos. -----

11. Consulta da documentação do concurso (Caderno de Encargos): O Caderno de Encargos encontra-se afixado no piso 0 do Edifício da Câmara Municipal e poderá ser consultado no site oficial do Município – www.cm-nelas.pt. ---

----- Para constar e para os devidos efeitos se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

Nelas, 15 de maio de 2026

O Presidente da Câmara Municipal,



(Dr. Joaquim Amara)